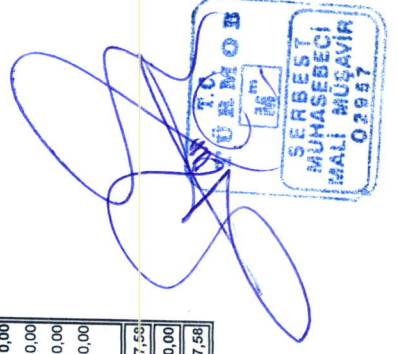


TASFİYE HALİNDE TÜRKİYE EMLAK BANKASI A.Ş.
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK VE YARDIM VAKFI
31.12.2023 TARİHLİ BİLANÇOSU

AKTİF (VARLIKLAR)	CARİ DÖNEM (2023)	PASİF (KAYNAKLAR)	CARİ DÖNEM (2023)
I- DÖNEN VARLIKLAR		I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	
Hazır Değerler	5.369.508,77	Ticari Borçlar	1.045.369,74
Bankalar	4.521.708,77	Satıcılar	285.756,88
		Üyelere Borçlar	0,00
Menkul Kıymetler	0,00	Diğer Borçlar	285.756,88
Yatırım Fonları	0,00	Personel Borçlar	1.068,64
Ticari Alacaklar	0,00	Diğer Çeşitli Borçlar	1.068,64
Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00	Ödenecek Vergi ve Diğer Yükümlülükler	0,00
Diğer Alacaklar	845.300,00	Ödenecek Vergiler	567,00
Şüpheli Alacaklar	0,00	Ödenecek SSK Primleri	567,00
Şüpheli Diğer Alacaklar	845.300,00	Vadesi Geçmiş Takstitlendirilmiş Vergi ve Diğer Yük.	0,00
Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları	0,00	6736 Sayılı Kanunla Ödenecek Vergiler	0,00
Gelir Tahakkukları	0,00	Borç ve Gider Karşılıkları	0,00
Diğer Dönen Varlıklar	2.500,00	Dönem Kar Vergisi ve Yasal Yükümlülükler Karşılıkları	0,00
Peşin Ödenen Vergiler	0,00	Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri(-)	0,00
İş Avansları	2.500,00	GELECEK AYLARA AİT GELİRLER GİDER TAHAKKUKU	757.977,22
		UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	52.014,15
II- DURAN VARLIKLAR		Kıdem Tazminatı Karşılığı	52.014,15
Ticari Alacaklar	62.067.728,81	Personel Kıdem Tazminatları	52.014,15
Verilen Depozito ve Teminatlar	0,00		
Mali Duran Varlıklar	0,00	III- ÖZ KAYNAKLAR	66.339.853,69
İştirakler	62.060.938,62	Sermaye	409.980,12
İştiraklere Sermaye Taahhütleri (-)	0,00	Başlangıç Varlığı	500,00
Maddi Duran Varlıklar	6.790,19	Sermaye Enflasyon Düzeltme Olumlu Farkı	409.480,12
Arazi ve Arsalar	0,00	İştirakler Yeniden Değerleme Bedelsiz Sermaye	0,00
Binalar	0,00	Geçmiş Yıl Karları	65.929.873,57
Taahhütler	0,00	Geçmiş Yıl Zararları	0,00
Demirbaşlar	16.975,40	Dönem Net Gelir veya Gider Fazlası	0,00
Birikmiş Amortismanlar (-)	10.185,21	Amaca Yönelik Net Gelir Fazlası	0,00
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	0,00	Amaca Yönelik Net Gider Fazlası	0,00
Özel Maliyetler	0,00	Amaç Dışı Net Gelir Fazlası	0,00
Birikmiş Amortismanlar (-)	0,00		
AKTİF TOPLAMI	67.437.237,58	PASİF TOPLAMI	67.437.237,58
NAZIM HESAPLAR	0,00	NAZIM HESAPLAR	0,00
GENEL TOPLAM	67.437.237,58	GENEL TOPLAM	67.437.237,58

Dip Notlar

- İştirakler Hesabında görünen toplam 62.060.938,62 TL'nin 120.000 TL si Emlak Menkul Değerler A.Ş.'nin sermaye payı; 61.940.988,62 TL si ise bu paya ilişkin enflasyon düzeltmesidir. Şirket iflas durumunda olduğundan iflas masasının kapatılıp aciz vesikasına bağlandığında terkin edilecektir.



TASFİYE HALİNDE TÜRKİYE EMLAK BANKASI A.Ş.
MUNZAM SOSYAL GÜVENLİK VE YARDIM VAKFI
31.12.2023 TARİHLİ GELİR TABLOSU

AÇIKLAMA		CARİ DÖNEM (2023)
A	BRÜT SATIŞLAR	0,00
	Gayrimenkul Satış Gelirleri	
	Gayrimenkul Kira Gelirleri	0,00
	Diğer Gelirler	0,00
	Sigorta Poliçesi İptal Gelirleri	0,00
	Şartsız Aynı Bağış ve Yardımlar	0,00
B	SATIŞTAN İNDİRİMLER (-)	0,00
	Kira İadeleri	0,00
C	NET SATIŞLAR	0,00
D	SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00
	Sabit Pay Sahipliği % 90 Ödeme	
	Sabit Pay Sahipliği % 100 Ödeme	0,00
	Sabit Pay Sahipliği % 2 Maaş ödeme	0,00
	Kanuni Varislere Ödenen Sabit Pay	0,00
	Gayri Menkul Satış Pay Ödemesi	0,00
	Nakit Pay Ödeme	0,00
	BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	0,00
E	FAALİYET GİDERLERİ	133.388,16
	Genel Yönetim Giderleri	132.388,36
	Amortisman Giderleri (Amaca Yönelik)	999,80
	Personel Ücretleri	0,00
	FAALİYET KARI VEYA ZARARI	-133.388,16
F	DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.615.024,02
	Faiz Gelirleri	165.466,62
	Kambiyo Karları	1.449.557,40
	Fon Gelirleri	0,00
	Döviz Faiz Gelirleri	0,00
	Diğer Olağan Gelir ve Karlar	0,00
G	DİĞER FAALİYETLERDEN GİDER VE ZARARLAR	0,00
	Kıdem Tazminatı Karşılığı	0,00
	OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	1.481.635,86
H	OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	0,00
	İktisadi İşletme Gelirleri	0,00
	Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
	Gayrimenkul Satış Karı	0,00
	Önceki Dönem Gelirleri	0,00
I	OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	56.589,52
	Kambiyo Zararları	56.589,51
	İktisadi İşletme Giderleri	0,00
	Diğer Olağan Gider ve Zararlar	0,01
	DÖNEM KARI VEYA ZARARI	1.425.046,34
J	DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YAS.YÜK.KARŞILIĞI (-)	0,00
	DÖNEM NET KARI / ZARARI	1.425.046,34
	Amaca Yönelik Net Gelir/Gider Fazlası	1.425.046,34
	Amaç Dışı Net Gelir Fazlası	0,00

